

NÄR DU SKA BYGGA NYTT, BYGGA OM
ELLER BYGGA TILL

Avdelningen för vatten och avlopp informerar



Kommunens VA-avdelning kan hjälpa dig med frågor om vatten och avlopp, beställning av ABVA (allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar) eller tidsbokning för besiktning av anslutning.

Vi nås via kommunens kontaktcenter eller håbo.se/va.



Bestämmelser och taxa

För den som vill använda Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar finns bestämmelser samlade i en text som kallas ABVA (allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar). ABVA finns på kommunens webbplats, habo.se/va där du också kan läsa vår aktuella VA-taxa.

Lämna uppgifter för avgiftsberäkningar

Som fastighetsägare inom verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp är du skyldig att lämna uppgifter som kan påverka avgiftsberäkningar för kommunalt vatten och avlopp (se VA-taxan 4.6 och 4.7 samt i ABVA, avsnittet "Anmäla ändringar").

Fyll i "Anmälan om ny eller ändrad servis"

Oavsett om du bygger nytt eller gör en om-/tillbyggnation - börja alltid med att fylla i blanketten "Anmälan om ny eller ändrad servis". Den används för nyanslutning till dricksvatten, spillvatten eller dagvatten, förändringar i din befintliga anläggning, byggvatten eller bortkoppling. Blanketten finns på habo.se under E-tjänster och blanketter, Bygga, bo och miljö. Kontaktcenter kan också hjälpa till att ge dig blanketten.

Vid nybyggnation

Har du hittat fastighetens förbindelsepunkt?

Vid nybyggnationer inom VA-avdelningens verksamhetsområde ska fastighetsägaren ansluta sig till det kommunala VA-nätet. VA-avdelningen ansvarar för att en förbindelsepunkt för vatten och avlopp till det kommunala nätet finns. Om en befintlig förbindelsepunkt saknas för din fastighet - vänligen kontakta VA-avdelningen minst 6 veckor innan ni planerar ansluta er till VA-nätet.

Ta även kontakt om du är osäker på om en befintlig förbindelse finns. VA-avdelningen ansvarar för ledningar fram till förbindelsepunkten, som vanligtvis ligger 0,5 meter utanför tomtgräns. Fastighetsägaren ansvarar för alla ledningar innanför tomtgränsen, så kallade servisledningar.

Inkoppling kräver bokning av besiktning

Innan anslutningen till det kommunala nätet kan ske ska fastighetsägaren betala en anläggningsavgift. Avgiften varierar bland annat beroende på tomtyta. En besiktning av er sammankoppling till det kommunala nätet (förbindelse-punkten vid tomtgränsen) ska utföras innan inkoppling får ske. Detta görs av VA-avdelningens personal. Boka tid via kommunens kontaktcenter minst två veckor innan ni önskar att besiktningen ska ske.

Vattenmätare ska finnas hos varje fastighet

Varje fastighet ska ha en vattenmätare som mäter den aktuella vattenförbrukningen. Vattenmätare tillhandahålls och monteras av VA-avdelningen. Fastighetsägaren ansvarar för att den anordning som krävs för monteringen finns på plats. Detta omfattar en konsol samt två avstängningsventiler. Mer information om VA-avdelningens installationskrav för kallvattenmätare finns på habo.se/va

Vid två eller flera byggnader ska vattnet mätas till samtliga byggnader. Fastighetsägaren kan använda sig av en eller flera vattenmätare. Flera mätare innebär ett påslag på den fasta brukningsavgiften i enlighet med punkt 11.5 i VA-taxan. Dessutom tillkommer en avgift för varje lägenhet/bostadsenhet enligt punkt 11.1 c.

Vid om- och tillbyggnation

När en ny lägenhet/bostadsenhet byggs på en befintlig fastighet ska fastighetsägaren betala en extra lägenhetsavgift enligt Håbo kommuns VA-taxa punkt 6.7. Detta gäller endast om VA finns indraget. Meddela VA-avdelningen vad som är om- och tillbyggt i blanketten "Anmälan av ny eller ändrad servis".

Exempel på ovanstående: En fastighetsägare ska bygga ett nytt hus där det sedan tidigare finns ett fritidshus med kommunalt vatten och avlopp och avser att spara fritidshuset med WC/badrum och pentry/kök. Då anses det som ytterligare en bostad/byggnad på fastigheten och ytterligare lägenhetsavgift debiteras fastighetsägaren.